VERBALE DI GARA N. 4

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento per l'affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale, degli uffici e delle strutture del comune di Catanzaro - CIG: 65210035E8.

L'anno 2016 il giorno 05 del mese di aprile alle ore 11:30, presso l'ufficio SUAC sito nella Casa Comunale di Via G. Jannoni n. 68, si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata, che risulta così composta, giusto provvedimento dirigenziale n. prot. 368 del 09/02/2016:

1. dott. Antonino Ferraiolo, nella sua qualità di Presidente;
2. dott. Matteo Miranda, nella sua qualità di componente;
3. dott. Giuseppe Arnò, nella sua qualità di componente;
4. dott.ssa Mellace Anna, con funzione di segretario verbalizzante ed RVR, senza diritto al voto;

PREMESSO CHE

- in data 10 gennaio 2016 si è tenuta la prima seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa per la gara in oggetto, le cui operazioni sono riportate nel verbale di gara n. 1, redatto in pari data, che qui integralmente si richiama;
- in data 25/02/2016 si è tenuta la seconda seduta pubblica, le cui operazioni sono riportate nel verbale di gara n. 2, redatto in pari data, che qui integralmente si richiama;
- in data 18/03/2016 si è tenuta la terza seduta pubblica, nel corso della quale la Commissione, dopo aver valutato la documentazione presentata ed ammesso le ditte sorteggiate ex art. 48 alla fase successiva della gara, ha proceduto all'apertura delle Buste B, solo al fine della valutazione della completezza della documentazione prescritta, contrassegnando i documenti contenuti al loro interno e senza effettuare alcuna valutazione nel merito delle scelte tecnico/progettuali espresse dai concorrenti. Constatata la completezza della documentazione delle offerte tecniche, la Commissione ha complessivamente dichiarate ammesse alla seconda fase della gara tutte le ditte partecipanti;
- a seguire, in seduta riservata, la Commissione ha iniziato la valutazione dell'offerta tecnica contenuta in ciascuna delle buste "B", secondo l'ordine cronologico di arrivo, con la conseguente assegnazione dei punteggi alle prime tre ditte: Punto Pulizia S.R.L., Multiservice S.R.L. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop.
- le predette operazioni sono riportate nel verbale di gara n. 3, redatto in pari data, che qui integralmente si richiama;
- la Commissione ha deciso di riconvocarsi, per la prosecuzione dei lavori, nell'ufficio SUAC, alle ore 11:30 della data odierna;

CIO' PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e da' atto che i plichi contenenti le offerte sono custoditi in armadio chiuso a chiave e si presentano idoneamente sigillati.

La Commissione prosegue quindi nelle operazioni di gara, con la valutazione dell'offerta tecnica contenuta in ciascuna delle buste "B", secondo l'ordine cronologico di arrivo, le cui operazioni sono riassunte nelle seguenti tabelle riepilogative:

CONCORRENTE N. 4 - L'AMBIENTE SRL				
A. SISTEMA ORGANIZZATIVO METODOLOGIE TECNICO OPERATIVE - PUNTI MAX 40				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
A.1 Organigramma e logistica	0,40	0,40	0,40	0,40
A.2 Piano degli interventi previsti per l'espletamento dei servizi	0,40	0,40	0,40	0,40
A.3 Descrizione delle modalità operative che il Concorrente intende adottare per garantire le sostituzioni per ferie e malattie	0,40	0,60	0,40	0,47
A.4 Formazione per il personale impegnato nell'appalto	0,80	0,80	0,80	0,80
A.5 Sistema di autocontrollo	0,60	0,80	0,80	0,73
A.6 Sequenza delle prestazioni di servizio	0,40	0,40	0,40	0,40
B. MISURE PER LA RIDUZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI - PUNTI MAX 15				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
B.1 Descrizione delle misure di gestione ambientale che l'offerente si impegna ad adottare durante l'esecuzione del servizio riportate nel "Piano di gestione del servizio".	0,40	0,60	0,60	0,53
B.2 Prodotti utilizzati	0,80	0,80	0,80	0,80
B.3 Macchinari e attrezzature	0,80	0,80	0,80	0,80
C. MIGLIORIE AI SERVIZI RICHIESTI NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PUNTI MAX 5				
	Valutazione dei Commissari			**Media**
	Com. 1	**Com. 2**	**Com. 3**	
C. Proposte migliorative ai servizi oggetto d'appalto	0,40	0,40	0,20	0,33

CONCORRENTE N. 5 - LA MINOPOLI SRL				
A. SISTEMA ORGANIZZATIVO METODOLOGIE TECNICO OPERATIVE - PUNTI MAX 40				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
A.1 Organigramma e logistica	0,40	0,40	0,40	0,40
A.2 Piano degli interventi previsti per l'espletamento dei servizi	0,40	0,40	0,40	0,40
A.3 Descrizione delle modalità operative che il Concorrente intende adottare per garantire le sostituzioni per ferie e malattie	0,60	0,60	0,60	0,60
A.4 Formazione per il personale impegnato nell'appalto	0,80	0,80	0,80	0,80
A.5 Sistema di autocontrollo	0,80	0,60	0,60	0,67
A.6 Sequenza delle prestazioni di servizio	0,40	0,40	0,40	0,40
B. MISURE PER LA RIDUZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI - PUNTI MAX 15				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
B.1 Descrizione delle misure di gestione ambientale che l'offerente si impegna ad adottare durante l'esecuzione del servizio riportate nel "Piano di gestione del servizio".	0,60	0,40	0,60	0,53
B.2 Prodotti utilizzati	0,80	0,80	0,80	0,80
B.3 Macchinari e attrezzature	0,80	0,80	0,80	0,80
C. MIGLIORIE AI SERVIZI RICHIESTI NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PUNTI MAX 5				
	Valutazione dei Commissari			**Media**
	Com. 1	**Com. 2**	**Com. 3**	
C. Proposte migliorative ai servizi oggetto d'appalto	0,40	0,40	0,60	0,47

CONCORRENTE N. 6 - BSF SRL				
A. SISTEMA ORGANIZZATIVO METODOLOGIE TECNICO OPERATIVE - PUNTI MAX 40				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
A.1 Organigramma e logistica	0,60	0,60	0,60	0,60
A.2 Piano degli interventi previsti per l'espletamento dei servizi	0,40	0,40	0,40	0,40
A.3 Descrizione delle modalità operative che il Concorrente intende adottare per garantire le sostituzioni per ferie e malattie	0,40	0,60	0,60	0,53
A.4 Formazione per il personale impegnato nell'appalto	0,60	0,60	0,80	0,67
A.5 Sistema di autocontrollo	0,60	0,60	0,60	0,60
A.6 Sequenza delle prestazioni di servizio	0,60	0,60	0,40	0,53
B. MISURE PER LA RIDUZIONE DEGLI IMPATTI AMBIENTALI - PUNTI MAX 15				
Sub-criteri	**Valutazione dei Commissari**			**Media**
	Comm. 1	**Comm. 2**	**Comm. 3**	
B.1 Descrizione delle misure di gestione ambientale che l'offerente si impegna ad adottare durante l'esecuzione del servizio riportate nel "Piano di gestione del servizio".	0,60	0,80	0,60	0,67
B.2 Prodotti utilizzati	0,80	0,80	0,80	0,80
B.3 Macchinari e attrezzature	0,80	0,80	0,80	0,80
C. MIGLIORIE AI SERVIZI RICHIESTI NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PUNTI MAX 5				
	Valutazione dei Commissari			**Media**
	Com. 1	**Com. 2**	**Com. 3**	
C. Proposte migliorative ai servizi oggetto d'appalto	0,40	0,40	0,40	0,40

A questo punto la Commissione sospende la seduta e decide di riconvocarsi, per la prosecuzione dei lavori, nell'ufficio SUAC, alle ore 13:30 , del giorno 07/04/2016.

La Commissione Giudicatrice forma due plichi idoneamente sigillati: nel primo inserisce le buste contenenti le offerte tecniche già valutate dalla Commissione; nel secondo le restanti offerte tecniche ancora da valutare dalla Commissione e li consegna al segretario verbalizzante per la custodia dei plichi stessi, in idoneo armadio chiuso a chiave negli uffici della SUAC.

Il Presidente, alle ore 15:20 dichiara chiusi i lavori.

Il presente verbale consta di tre pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione:

dott. Antonino Ferraiolo

dott. Matteo Miranda

dott. Giuseppe Arnò

Il Segretario Verbalizzante

dott.ssa Anna Mellace